

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**

г. Тюмень  
местонахождение

« 22 » октября 20 25 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0426-ОД от « 14 » октября 2025 г. в составе  
дата

Председателя: Заместитель директора  
Представитель Заказчика НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика Начальник проектного отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Заместитель директора МКУ «СТК»  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Представитель ООО УК "ТЭСК" нач. ПТО  
должность, фамилия, имя, отчество Котлов А.В.

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников) \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя  
подрядной организации Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» Бутуев А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт  
(внутридомовых инженерных систем теплоснабжения), многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 81  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»  
наименование проектной организации,  
№ 84П/25 от 20.05.2025  
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг 20.05.2025  
(дата заключения договора) \_\_\_\_\_  
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления  
услуг 01.09.2025  
(дата окончания предоставления услуг по  
договору) \_\_\_\_\_  
число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления  
услуг 22.10.2025  
(дата подписания акта приема-передачи проектной  
документации) \_\_\_\_\_  
число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказания услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (внутридомовых инженерных систем теплоснабжения), многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 81

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказания услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (внутридомовых инженерных систем теплоснабжения), многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 81

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах


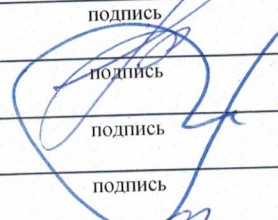
утвердить и принять в производство работ

Председатель  
рабочей комиссии:

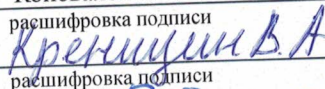
  
подпись

Евдокимов К.Ф.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

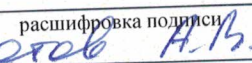
  
подпись  
  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись

Коноваленко Г.В.  
расшифровка подписи

  
расшифровка подписи

  
расшифровка подписи

расшифровка подписи

  
расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

  
подпись

Бутуев А.А.  
расшифровка подписи



Акт приемки оказанных услуг № 132П от 22 октября 2025 г.

Исполнитель: ООО "СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ", ИНН 7204188875, 625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп.1, оф 1, тел.: 8-932-470-50-50, р/с 40702810867100024897 , в банке ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК, БИК 047102651, к/с 30101810800000000651

Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, КПП 720301001 , 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, тел.: 687757

Основание: Договор № 84П/25 от 20.05.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации (теплоснабжение), расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 81	1	шт	14 818,49	14 818,49

Итого: 14 818,49  
В том числе НДС: 705,64  
Неустойка: 988,28  
Итого к оплате: 13 830,21

Всего оказано услуг 1, на сумму 13 830,21 руб.  
Тринадцать тысяч восемьсот тридцать рублей двадцать одна копейка

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ  
Директор ООО "СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ"

Бутуев А.А.



ЗАКАЗЧИК  
НО "ФКР ТО"



Самосватов К.И.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru), сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

14.10.2025 № 01-17-25/08408

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

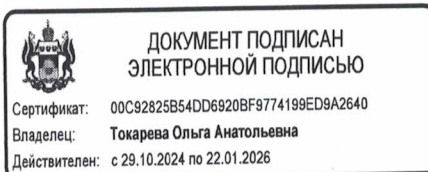
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 13 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



**А К Т**  
**передачи проектной документации по объекту**  
**« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 81 »**

*(наименование объекта)*

**в рамках договора № 84П/25 от « 20 » мая 2025 г.**

г. Тюмень

« 22 » октября 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

*(наименование организации)*

Начальник проектного отдела – главный инженер

НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

*Ф. И. О., должность)*

с одной стороны, и

представитель Исполнителя

ООО "СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ"

*(наименование организации)*

Директор Бутуев А.А.

*Ф. И. О., должность)*

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором

№ 84П/25 от « 20 » мая 2025 г.

Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 81**

*(наименование объекта)*

оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации

для производства на нем

**на ремонт (внутридомовые инженерные системы теплоснабжения)**

*(наименование услуги)*

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация		4
2.	Сметная документация		4
3.	Техническое заключение		4
4.	ПОКР		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 84П/25 от « 20 » мая 2025 г.

Принял  
Представитель Заказчика

Начальник проектного  
отдела – главный инженер  
НО «ФКР ТО»

*должность*

  
*подпись*

Коноваленко Г.В.

*расшифровка подписи*

Сдал  
Представитель Исполнителя

Директор

*должность*

  
*подпись*

Бутуев А.А.

*расшифровка подписи*